



DECIZIE nr. 2/  
din 18 mai 2018

Cu privire prelungirea  
contractului de locațiune

În conformitate cu prevederile art. 43 alin.(1) lit. d), 46, 77 ale Legii nr. 436 – XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii 121 - XV din 04 mai 2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 904 (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 8 alin.(2) al Hotărârii Guvernului nr. 483 din 29.03.2008 ”Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate”, ținând cont de demersul dlui Sîrcu Constantin, examinând nota informativă, Consiliul raional DECIDE:

1. Se acceptă prelungirea Contractului de locațiune nr.1/15 din 02.01.2015, încheiat între IMSP Spitalul raional Strășeni și Sîrcu Constantin, fără drept de privatizare, pe o perioadă de 3 ani, începând cu 18 mai 2018.

2. Se pune în seama directorului interimar al Instituției Medico-Sanitare Publice Spitalul raional Strășeni (I. Topor) perfectarea contractului de locațiune pe un nou termen.

3. Se desemnează responsabil de controlul executării prevederilor prezentei decizii vicepreședintele raionului (E. Harcenco).

Președinte al ședinței,

\_\_\_\_\_

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului raional,

Nina RUSU

Avizat:

VIZAT:

Serviciul juridic

Vicepreședinte al raionului

I. Malic

E. Harcenco

## **Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la prelungirea contractului de locațiune”

### **I. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite**

Prezentul proiect de decizie a fost elaborat de Serviciul juridic în baza demersului dlui Sîrcu. Proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și propunerii Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.

Constantin, privind prelungirea Contractului de locațiune nr.1/15 din 02.01.2015 a încăperilor din incinta IMSP Spitalului raional Strășeni. În temeiul art. 904 (2) din Codul Civil al Republicii Moldova *”la expirarea contractului de locațiune locatarul are dreptul prioritar la încheierea contractului pe un nou termen.* Art. 8 alin.(2) al Hotărârii Guvernului nr. 483 din 29.03.2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate stipulează că *”modificarea, prolongarea contractului de locațiune va fi efectuată cu acordul autorității care a autorizat încheierea lui”*.

Prin urmare, ținând cont de faptul că locatarul și-a onorat obligațiunile contractuale și are drept prioritar la încheierea unui nou Contract se propune prezentul proiect de decizie spre examinare și avizare Comisiei consultative de specialitate și examinare la ședința Consiliului raional

### **II. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli suplimentare.

### **III. Impactul proiectului**

Prezentul proiect de decizie va avea un impact pozitiv așa cum în urma prelungirii relațiilor contractuale de locațiune vor fi acumulate mijloace financiare la bugetul IMSP Spitalul raional Strășeni și cetățenii raionului vor avea posibilitatea să efectueze proceduri în salină.

### **IV. Consultarea publică a proiectului**

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239 din 13 noiembrie 2008 privind transparența în procesul decizional proiectul a fost plasat pe pagina web a consiliului raional [www.crstraseni.md](http://www.crstraseni.md) la directoriul Transparența decizională, secțiunea Consultări publice ale proiectelor

Șeful Serviciului juridic  
Malic Ion