



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT Nr. 09
de achiziționare energiei termice

Cod CPV: _____

“_13_” mai 2020

mun.Strășeni

Prestatorul de servicii

Autoritatea contractantă

<p>Primăria or.Strășeni</p> <p>reprezentată prin: Primar-</p> <p>Valentina Casian, care acționează în baza Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006 denumită în continuare <i>Prestator</i></p> <p>_____</p> <p>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</p> <p>pe de o parte,</p>	<p>__Aparatul Președintelui raionului Strășeni , (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin __președinte _____, (funcția)</p> <p>Tamaciuc Pavel , care acționează în baza Legii privind administrația publică locală nr.436- XVI din 28.12.2006 (numele, prenumele)</p> <p>denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i></p> <p>_____</p> <p>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</p> <p>pe de o parte,</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de energie termice a suprafeței incaperii gestionate, în marime de 1460, 3 m.p.**
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta normele indicate în Specificație.
- 1.4. „Prestatorul” va presta servicii de prestare a serviciilor de energie termică **fara intrerupere pe perioada de incalzire, în volumul necesar pentru mentinerea temperaturii aerului conform normelor stabilite.**
- 1.5. Volumul serviciilor de energie termică livrate în perioada de incalzire se calculează în baza mediilor temperaturii

aerului exterior pe luna respectiva si capacitatii termice a cazanilor de incalzire.

1.6. Inceputul si sfirsitul perioadei de incalzire se stabileste in baza dispozitiei emise la solicitarea administratiei liceului.

1.7. Calculul pentru energia termica livrata se va efectua in baza actelor justificative (act de constatare a suprafetei incalzite, Decizia Consiliu privind costul pentru 1Gkal), care vor fi aduse la cunostinta in termen, conform prevederilor legale.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Contractul este încheiat pentru perioada: **01 ianuarie 2020 pina la 31.12.2020.**
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - Factura fiscală,
 - Actul de confirmare a prestării serviciilor la suprafata de 1460, 3 m.p..
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului **lunar.**

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **300000.00 lei (Trei sute mii lei 00 bani) lei MD.**

Prețul la 1 Gcal constituie 1190.28 lei

- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:
Achitarea prețului serviciilor prestate conform contractului se va efectua lunar și în termen de 15 zile lucrătoare din data prezentării facturii fiscale și a actului de confirmare a prestării serviciilor.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestatorul și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere.

5. Obligațiile părților

- 5.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
 - a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționare a Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - d) să asigure calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.
 - e) să înceapă prestarea serviciilor din data semnării prezentului contract.
 - f) să colaboreze cu reprezentanții împuterniciți ai Beneficiarului privind toate problemele curente, ce apar pe parcursul prestării serviciilor.
- 5.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:
 - a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.
 - c) să prezinte, la solicitarea Prestatorului informația necesară pentru asigurarea prestării serviciilor prevăzute în prezentul contract.
 - d) să execute întocmai instrucțiunile primite de la Prestator.
- 6.3 Prestatorul are dreptul:
 - a) in caz de depistare a scurgerii de apa din sistemul de incalzire sau consumului ilicit de agent termic „Furnizorul „ va percepe de la” Consumator”plata pagubelor cu coef.de majorare 5(cinci).Acelasi coeficient de majorare se percepe de la „ Consumator” in caz de folosire a energiei termice intr-un volim mai mare decit indicat in contract.

4. Beneficiarul are dreptul:

- a) să controleze mersul și calitatea serviciilor prestate de Prestator.
- b) să apeleze reprezentantul Prestatorului în caz de necesitate a încălzirii clădirii.

6. Forța majoră

6.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. Rezilierea

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

8. Reclamații

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

9. Sancțiuni

9.1. Pentru prestarea cu întîrziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract.

9.2. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului contract.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. Prestatorul și Beneficiarul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, cîte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare, după caz, după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2020.



11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "13" mai 2020.

11.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

12. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Denumirea: Primăria mun. Strașeni	Denumirea: Aparatul Președintelui raionului Strașeni
Adresa poștală: MD-3701, mun. Strașeni, str. Mihai Eminescu 32	Adresa poștală: MD-3701 mun. Strașeni, st. Mihai Eminescu 28
Telefon: 0237-2-21-86	Telefon: 0237- 227910 ,
Cont bancar: 226632	IBAN: MD96TRPDAU222130A15749AB
IBAN: MD77TRPDAU142310A05499AA	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Adresa poștală a băncii:
Cod fiscal: 1008601000042	Cod fiscal: 1017601000161

13. Semnăturile părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 

Contabil:

Înregistrat Nr.:

Trezoreria: 2020 - 0000000410

Data: