



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL RAIONAL STRĂȘENI**



DECIZIE nr. 1/  
din martie 2022

Proiect

Cu privire la transmiterea  
în locațiune, prin licitație

În conformitate cu prevederile art. 43, art. 46, art. 77 ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 ”Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere”, examinând nota informativă, Consiliul raional DECIDE:

1. Se expune la licitație cu strigare pentru obținerea dreptului de locațiune, fără drept de privatizare, pe o perioadă de 8 luni, încăperile proprietate publică a raionului cu suprafața totală de 100,7 m.p. cu numărul cadastral 8001112.027.01, situat pe strada Ștefan cel Mare 109.
2. Cuantumul minim anual al chiriei nu va fi mai mic decât cel calculat conform legii bugetului de stat pe anul respectiv, conform anexei.
3. Comisia privind licitațiile cu strigare și cu reducere va organiza licitația în conformitate cu prevederile legislației în vigoare cu publicarea comunicatului informativ în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.
4. Se desemnează dl Viorel Jardan, președinte al Comisiei de licitație cu strigare și cu reducere în calitate de licitant.
5. Se împuternicește președintele raionului, dl Viorel Jardan, să semneze contractul de locațiune a bunului în cauză.
6. Se desemnează responsabil de controlul executării prevederilor prezentei decizii președintele raionului (V. Jardan).
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,

\_\_\_\_\_

Contrasemnat,  
Secretar al Consiliului raional,

Nina RUSU

Avizat:  
Serviciul juridic  
Direcția economie și infrastructură

## **Notă informativă**

la proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în locațiune, prin licitație”

### **1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului.**

Serviciul juridic, subdiviziune a Consiliului raional.

### **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului și finalitățile urmărite**

Proiectul de decizie „Cu privire la transmiterea în locațiune, prin licitație” a fost elaborat în baza Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, Hotărârii Guvernului nr. 136/2009 ”Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere”.

Scopul și finalitățile urmărite constau în casarea mijloacelor financiare, în urma transmiterii în locațiune prin licitație.

### **3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**

Proiectul deciziei conține soriginea juridică privind organizarea procedurii de transmitere în locațiune prin licitație.

### **4. Fundamentarea economico-financiară**

Implementarea prezentului proiect nu va necesita cheltuieli suplimentare.

### **5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**

Prezentul proiect de decizie se încorporează în sistemul actelor normative și nu prevede abrogarea altor decizii.

### **6. Avizarea și Consultarea publică a proiectului**

În baza celor expuse și în conformitate cu prevederile art. 32 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat de către Serviciul juridic, Direcția economie și infrastructură, secretarul Consiliului raional.

În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe pagina web a Consiliului raional [www.crstraseni.md](http://www.crstraseni.md) la directoriul Transparența decizională, secțiunea Consultări publice ale proiectelor.

### **7. Constatările expertizei anticorupție**

În temeiul art. 35 al Legii nr. 100/2017, cu privire la actele normative, expertiza anticorupție a fost efectuată de autor. Proiectul nu conține reglementări ce ar favoriza corupția.

### **8. Constatările expertizei juridice**

În temeiul articolului 37 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost supus expertizei juridice de către Serviciul juridic, subdiviziune a Consiliului raional Strășeni. Proiectul este în concordanță cu legile sus menționate. Structura și conținutul actului corespunde normelor de tehnică legislativă.

Proiectul deciziei se prezintă comisiei consultative de specialitate pentru avizare și propuneri Consiliului raional pentru examinare și adoptare în ședință.

**Serviciul juridic**